

Die Vonovia Immobilienservice GmbH sucht zur Betreuung der Wohnungsbestände zum nächstmöglichen Zeitpunkt einen:

Informationen

Eintrittsdatum:

Ab sofort

Ort:

Bremen

Ansprechpartner

Marco Bürklin
0234/314-1931

Objektbetreuer (m/w/d)

Das Unternehmen

Vonovia ist eines von Deutschlands führenden Immobilienunternehmen. Das Unternehmen besitzt und verwaltet bundesweit 396.000 Wohnungen und hat damit Verantwortung für rund eine Million Menschen, die bei Vonovia zuhause sind. Mit gutem und bezahlbarem Wohnraum und einem kundenorientierten Service rund ums Wohnen schafft Vonovia die Voraussetzung für eine nachhaltig erfolgreiche Unternehmensentwicklung.

Vonovia ist seit 2013 börsennotiert und gehört seit September 2015 zu den DAX 30 Unternehmen. Es ist damit das erste Wohnungsunternehmen, das in den Index aufgenommen wurde. Rund 10.000 Mitarbeiter beschäftigt Vonovia in der Unternehmenszentrale in Bochum sowie an Standorten in ganz Deutschland.

Aufgabenbereich

- Durchführung von Sicht- und Funktionskontrollen
- Sicherstellung der Ordnung und Sauberkeit in den Wohnanlagen (auch in geringer Eigenleistung)
- Ausführung einfacher technischer Tätigkeiten (z.B. Feuchtigkeitsmessungen)
- Kontrolle und Dokumentation der Arbeiten externer Dienstleister (Pflege der Außenanlagen, Treppenhausreinigung etc.)
- Klären von Sachverhalten zu allgemeinen Bewirtschaftungsthemen
- Durchführen von Mietersprechstunden
- Schlichten von Mieterstreitigkeiten
- Rücknahme/Abnahme und Übergabe von Wohnungen

Unsere Anforderungen

Ihr Profil:

- Erfolgreich abgeschlossene kaufmännische oder technische Ausbildung
- Erfahrung in der Betreuung von Immobilienbeständen wünschenswert
- Gute Deutschkenntnisse in Wort und Schrift
- EDV-Kenntnisse
- Fähigkeit zum selbständigen und eigenverantwortlichen Arbeiten
- Hohe Einsatzbereitschaft, Flexibilität und Belastbarkeit
- Freude an der Arbeit mit Menschen
- Service-, Kunden- und Ergebnisorientierung
- Sicheres Auftreten, Kommunikationsfähigkeit und Verhandlungsgeschick
- Konfliktfähigkeit sowie ausgeprägtes Problemlösungsverhalten
- gepflegtes Erscheinungsbild
- Pkw-Führerschein

Wir bieten

- Ein unbefristetes Anstellungsverhältnis
- Ein attraktives Gehalt inklusive freiwilliger Sozialleistungen
- Ein hochmotiviertes und interdisziplinär agierendes Team
- Spannende Herausforderungen